

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1851	โฉนด	3195	27263	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	76	176.00	130.00	22,880.00														22,880	22,880	50	0	0.01	
1852	โฉนด	3198	27266	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	90.8	190.80	130.00	24,804.00														24,804	24,804	50	0	0.01	
1853	โฉนด	3199	27267	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	16.8	216.80	130.00	28,184.00														28,184	28,184	50	0	0.01	
1854	โฉนด	3206	27575	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	12.1	12.10	2,000.00	24,200.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	8,850.00	221,250.00	14	39,825	181,425	205,625	205,625	50	0	0.02			
1855	โฉนด	3205	27576	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	18.7	18.70	2,000.00	37,400.00	1	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,850.00	885,000.00	14	159,300	725,700	763,100	763,100	50	0	0.02			
1856	โฉนด	3220	27607	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	200.00	6,400.00														6,400	6,400	50	0	0.01	
1857	โฉนด	3221	27608	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	72.1	72.10	200.00	14,420.00														14,420	14,420	50	0	0.01	
1858	โฉนด	3222	27609	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	28.4	128.40	200.00	25,680.00														25,680	25,680	50	0	0.01	
1859	โฉนด	3223	27610	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	57.7	257.70	200.00	51,540.00														51,540	51,540	50	0	0.01	
1860	โฉนด	3224	27611	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	200.00	12,400.00														12,400	12,400	50	0	0.01	
1861	โฉนด	3225	27612	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	200.00	18,600.00														18,600	18,600	50	0	0.01	
1862	โฉนด	3226	27613	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.2	62.20	200.00	12,440.00														12,440	12,440	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1863	โฉนด	3228	27636	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	40.6	40.60	2,000.00	81,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100.00	8,850.00	177,000.00	32	95,580	81,420	162,620	162,620	50	0	0.02
1864	โฉนด	3229	27637	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	18.8	1,918.80	170.00	326,196.00												326,196	326,196	50	0	0.01
1865	โฉนด	3234	28154	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	34.4	34.40	2,000.00	68,800.00												68,800	68,800	50	0	0.01
1866	โฉนด	3235	28155	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	2,000.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
1867	โฉนด	3233	28157	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	22.8	22.80	200.00	4,560.00												4,560	4,560	0	4,560	0.3
1868	โฉนด	3248	28484	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	22	122.00	2,000.00	244,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,850.00	637,200.00	5	31,860	605,340	605,340	605,340	10	0	0.02
																											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน
1869	โฉนด	3249	28485	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	22	122.00	2,000.00	244,000.00												244,000	244,000	0	244,000	0.3
1870	โฉนด	3250	28486	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	33	233.00	2,000.00	466,000.00												466,000	466,000	50	0	0.01
1871	โฉนด	3251	28487	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	37	237.00	2,000.00	474,000.00												474,000	474,000	50	0	0.01
1872	โฉนด	3252	28488	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	2,000.00	468,000.00												468,000	468,000	50	0	0.01
1873	โฉนด	3253	28489	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01
1874	โฉนด	3255	28491	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01
1875	โฉนด	3256	28492	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01
1876	โฉนด	3257	28493	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,850.00	424,800.00	13	67,968	356,832	480,832	480,832	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1877	โฉนด	3258	28494	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,850.00	424,800.00	13	67,968	356,832	480,832	480,832	50	0	0.02			
1878	โฉนด	3259	28495	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	0	124,000	0.3			
1879	โฉนด	3260	28496	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	0	124,000	0.3			
1880	โฉนด	3261	28497	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			
1881	โฉนด	3262	28498	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			
1882	โฉนด	3263	28499	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			
1883	โฉนด	3264	28500	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	2,000.00	128,000.00												128,000	128,000	50	0	0.01			
1884	โฉนด	3265	28501	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	2,000.00	134,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,850.00	885,000.00	22	300,900	584,100	718,100	718,100	50	0	0.02			
1885	โฉนด	3266	28502	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,850.00	885,000.00	22	300,900	584,100	708,100	708,100	50	0	0.02			
1886	โฉนด	3267	28503	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			
1887	โฉนด	3271	28504	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			
1888	โฉนด	3272	28505	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			
1889	โฉนด	3273	28506	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			
1890	โฉนด	3274	28507	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			
1891	โฉนด	3275	28508	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00												124,000	124,000	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดิน	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1892	โฉนด	3276	28509	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00														124,000	124,000	50	0	0.01	
1893	โฉนด	3277	28510	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00														124,000	124,000	50	0	0.01	
1894	โฉนด	3278	28511	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00														124,000	124,000	50	0	0.01	
1895	โฉนด	3279	28512	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00														124,000	124,000	50	0	0.01	
1896	โฉนด	3280	28513	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00														124,000	124,000	50	0	0.01	
1897	โฉนด	3281	28514	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	2,000.00	128,000.00														128,000	128,000	50	0	0.01	
1898	โฉนด	3282	28515	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	9	509.00	200.00	101,800.00														101,800	101,800	50	0	0.01	
1899	โฉนด	3283	28516	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	18	518.00	180.00	93,240.00														93,240	93,240	50	0	0.01	
1900	โฉนด	3284	28517	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	82	382.00	180.00	68,760.00														68,760	68,760	50	0	0.01	